

ESTADOS FINANCIEROS

Denominación de la Empresa: **COOPERATIVA DE VIVIENDA REUS AL SUR**

"COVIREUS"

Estado de Situación Financiera al 31 de Marzo de 2022.-

Ejercicio Económico Iniciado el 1 de abril de 2021.-

Forma Jurídica: Cooperativa

Denominación de la Empresa: **COVIREUS**

Montevideo, 31 de Marzo de 2022.-

INVENTARIO de los Bienes, Derechos y Obligaciones de la Coop. de Vivienda COVIREUS, realizado en la fecha, arrojando el siguiente resultado.

Tipo de Cambio del Dólar 41,115 al 31/03/2022

Valor de la UI 5,3141 al 31/03/2022

Valor de la UR 1.428,01 al 31/03/2022

ACTIVO				2022	2021
CAJA					
Según arqueo				6.244,00	3.715,00
BROU CUENTA CORRIENTE					
Cta. N°1960015769				4.447.593,53	4.537.878,39
BROU CAJA DE AHORRO M/E					
	Dólares	Pesos			
Cta. N° 1960295621	15.562,90	639.868,63		639.868,63	687.677,86
VALORES EN CUSTODIA					
Urraburu e Hijos - Corredor de Bolsa					
Pesos				0,00	4.331.332,00
RECAUDACION POR RED PAGOS					
Recibos marzo-22					
		2.460.059,00		2.460.059,00	2.301.753,00
DEUDORES POR:					
SERVICIOS COMUNES					
108 CARMEN CABRAL		1.546,00		115.800,00	133.197,00
182 ALVI NUNEZ		1.687,00			
246 SILVIA MARTIRENA		1.687,00			
286 HECTOR RODRIGUEZ		3.061,00			
294 MARIA CORRAL		1.687,00			
305 ANDREA DORTA		1.463,00			
343 LAURA HERNANDEZ		1.546,00			
359 MARIELA YAGUNO		3.285,00			
426 JOSE MOREIRA		4.831,00			
432 LEMOS ANDREA		85.167,00			
435 SILVANA PORTO		1.546,00			
465 ALEXANDRA MORALES		1.687,00			
470 NATALIA ROCHA		1.687,00			
489 ROSANA MUNIN		1.546,00			
500 CAMILO AMORENA		1.687,00			
504 MARIA MACHADO		1.687,00			
		<u>115.800,00</u>			
		115.800,00			

		2022	2021
FUCVAM		9.123,00	10.898,00
108 CARMEN CABRAL	126,00		
182 ALVI NUNEZ	126,00		
246 SILVIA MARTIRENA	126,00		
286 HECTOR RODRIGUEZ	252,00		
294 MARIA CORRAL	126,00		
305 ANDREA DORTA	126,00		
343 LAURA HERNANDEZ	126,00		
359 MARIELA YAGUNO	252,00		
426 JOSE MOREIRA	378,00		
432 LEMOS ANDREA	6.729,00		
435 SILVANA PORTO	126,00		
465 ALEXANDRA MORALES	126,00		
470 NATALIA ROCHA	126,00		
489 ROSANA MUNIN	126,00		
500 CAMILO AMORENA	126,00		
504 MARIA MACHADO	126,00		
	<u>9.123,00</u>		
GASTOS GENERALES		38.736,00	45.457,00
108 CARMEN CABRAL	548,00		
182 ALVI NUNEZ	571,00		
246 SILVIA MARTIRENA	571,00		
286 HECTOR RODRIGUEZ	1.120,00		
294 MARIA CORRAL	571,00		
305 ANDREA DORTA	571,00		
343 LAURA HERNANDEZ	548,00		
359 MARIELA YAGUNO	1.120,00		
426 JOSE MOREIRA	1.668,00		
432 LEMOS ANDREA	28.068,00		
435 SILVANA PORTO	548,00		
465 ALEXANDRA MORALES	571,00		
470 NATALIA ROCHA	571,00		
489 ROSANA MUNIN	548,00		
500 CAMILO AMORENA	571,00		
504 MARIA MACHADO	571,00		
	<u>38.736,00</u>		
DEPOSITOS PENDIENTES		43.464,00	17.495,00
473 CARLA REMY	18.453,00		
494 MARIANA RISSO	25.011,00		
	<u>43.464,00</u>		

			2022	2021
DEUD. PRÉSTAMO FDO.SOCORRO EN UR.			2.324.300,90	2.279.697,94
	UR	Pesos		
225	VALERIA VIGLIONE	11,92	17.021,88	
256	ADRIAN VAZ	9,92	14.165,86	
286	HECTOR RODRIGUEZ	82,32	117.553,78	
305	ANDREA DORTA	214,77	306.693,71	
335	ARIEL DE LOS SANTOS	35,81	51.137,04	
359	MARIELA YAGUNO	26,04	37.185,38	
413	FLORENCIA LABORDE	15,94	22.762,48	
436	ROBERTO SOSA	16,40	23.419,36	
465	ALEXANDRA MORALES	49,13	70.158,13	
483	CYNTHIA PEREYRA	25,49	36.399,97	
493	ANA SOUZA	39,20	55.977,99	
494	MARIANA RISSO	195,75	279.532,96	
525	ANGELINA JUNCAL	7,90	11.281,28	
526	MARIA GIULIO	23,72	33.872,40	
527	ZULMA CAMACHO	14,36	20.506,22	
532	SILVANA MARTINEZ	208,69	298.011,41	
535	CAROLAIN IZAGUIRRE	302,33	431.730,26	
536	CAMILA GONZALEZ	347,96	496.890,36	
		1.627,65	2.324.300,90	
DEUDORES VARIOS			29.870,00	29.870,00
432	ANDREA LEMOS		29.870,00	
DEUDORES INTERESES PRESTAMO HIPOTECARIO			378.224,00	459.422,00
108	CARMEN CABRAL		5.527,00	
182	ALVI NUNEZ		4.821,00	
246	SILVIA MARTIRENA		5.690,00	
286	HECTOR RODRIGUEZ		5.298,00	
294	MARIA CORRAL		859,00	
343	LAURA HERNANDEZ		2.089,00	
359	MARIELA YAGUNO		11.380,00	
426	JOSE MOREIRA		14.706,00	
432	LEMOs ANDREA		301.867,00	
435	SILVANA PORTO		5.527,00	
465	ALEXANDRA MORALES		4.464,00	
470	NATALIA ROCHA		5.364,00	
489	ROSANA MUNIN		3.354,00	
500	CAMILO AMORENA		3.639,00	
504	MARIA MACHADO		3.639,00	
			378.224,00	

	2022	2021
MUEBLES ÚTILES E INSTALACIONES		
<i>S/inventario anterior</i>	283.361,40	283.361,40
<i>Incorporaciones del ej.:</i>		
<i>Mesa De Reunión</i>	8.900,00	
<i>Ajuste s/Inventario</i>	0,00	
Menos:Amort.Acumuladas	(232.558,94)	(199.167,36)
HERRAMIENTAS		
<i>S/inventario anterior</i>	110.717,02	110.717,02
<i>Ajuste s/Inventario</i>	(8.119,02)	
Menos:Amort. Acumuladas	(97.738,00)	(91.540,00)
EQUIPO DE OBRA		
<i>S/inventario anterior</i>	51.863,00	51.863,00
<i>Ajuste s/Inventario</i>	-	
Menos:Amort. Acumuladas	(51.863,00)	(51.863,00)
TERRENO		
Terreno UR 37.076	12.416.073,02	12.416.073,02
INMUEBLE		
	828.072.061,54	778.065.109,89
MEJORAS		
	4.450.580,72	0,00
TOTAL ACTIVO	855.496.560,80	805.422.947,16

PASIVO Y PATRIMONIO

			2022	2021
CENTRO COOP. URUGUAYO	UR	\$		
Saldo a la fecha	3,90	5.569,24	5.569,24	775,41
ACREEDORES COMERCIALES			369.777,00	339.618,00
Impuestos IM		149.296,00		
OSE		127.347,00		
UTE		30.703,00		
Cesar Silva		28.528,00		
FUCVAM		22.932,00		
Gloria Araujo		4.750,00		
Hidroservice		4.190,00		
ANTEL		2.031,00		
ACREEDORES VARIOS -FOSVOC			0,00	89.080,00
ACR. PART.SOC. A REINTEG.	UR	\$	4.321.643,78	2.676.473,73
14 Sucesores Mario Bastos	126,48	180.614,70		
33 Souza Miguel	239,64	342.208,32		
308 Sergio Martínez	505,33	721.616,29		
312 Verónica Sánchez	562,28	802.941,46		
318 Jackeline Yack	597,09	852.650,49		
323 Suc. Julia Pieroni	141,65	202.277,62		
439 Juan Graces	133,47	190.596,49		
457 Pérez Fabiana	3,55	5.069,44		
474 Fernanda Serafini	87,58	125.065,12		
524 Guillermo Cisneros	148,71	212.359,37		
529 Marcelo Gesto	480,56	686.244,49		
	3.026,34	4.321.643,78		
Acreeedores Ptes.Soc.Reint. - corriente		2.336.352,88		
Acreeedores Ptes.Soc.Reint. - no corriente		1.985.290,90		
		4.321.643,78		
CONVENIO - IM UR	UR	\$	12.020.274,18	13.331.097,78
Convenio Terreno (Total UR 15.540)				
Saldo 65 cuotas de UR129,50	8.417,50	12.020.274,18		
CONVENIO - IM - corriente		2.070.354,31		
CONVENIO - IM - no corriente		9.949.919,86		
		12.020.274,18		
CONVENIO - IM			0,00	63.532,00
ACREEDORES EN UI	UI	\$	487.831,35	0,00
SERCON - PINTURA FACHADA 5% RETENCIÓN	91.799,43	487.831,35		
PRESTAMO INACOOOP	UI	\$	923.890,93	0,00
FRECOOP - PINTURA FACHADA	173.856,52	923.890,93		

			2022	2021
PRESTAMO HIPOTECARIO				
ANV ETAPA 1				
	UR		\$	\$
Préstamo Principal	177.449,21		253.399.246,37	250.598.768,86
Subsidios Prest.Princ.	1.203,00		1.717.896,03	1.608.314,76
Subsidios a Devengar Prest.Princ.	(1.203,00)		(1.717.896,03)	(1.608.314,76)
Mayores Costos	44.648,00		63.757.790,48	59.690.804,16
Sdo. Mayores Costos	(19.022,30)		(27.164.034,62)	(25.431.293,32)
Subsidios Mayores Costos	4.696,00		6.705.934,96	6.278.176,32
Subsidios a Devengar Mayores Costos	(4.696,00)		(6.705.934,96)	(6.278.176,32)
ANV ETAPA 2				
	UR		\$	\$
Préstamo Principal	54.504,23		77.832.585,48	76.609.246,01
Mayores Costos	4.141,00		5.913.389,41	5.536.185,72
AMPLIACION DE PRESTAMO				
	UR		\$	\$
Préstamo Complementario	7.959,65		11.366.459,80	11.187.814,48
ANV E_SANITARIA				
	UR			
Préstamo Principal Etapa 1	7.483,85		10.687.012,64	7.213.926,74
Préstamo Principal Etapa 2	2.280,21		3.256.162,68	2.177.468,34
Préstamo Complementario	333,00		475.527,33	317.986,42
SALDO CAJA DE AHORRO				
Generada en nov/20			\$	\$
			(112.138,38)	(32.153,78)
anv - corriente	18.099,84	24.198.038,09		
anv - no corriente	261.677,01	349.841.228,21		
	279.776,85	374.039.266,30		
CAPITAL SOCIAL SUSCRITO				
	UR	\$	462.783,00	534.031,00
108 CARMEN CABRAL	6,32	8.447,00		
182 ALVI NUNEZ	5,49	7.346,00		
246 SILVIA MARTIRENA	6,50	8.691,00		
286 HECTOR RODRIGUEZ	6,97	9.314,00		
294 MARIA CORRAL	1,57	2.101,00		
343 LAURA HERNANDEZ	2,93	3.913,00		
359 MARIELA YAGUNO	13,00	17.382,00		
426 JOSE MOREIRA	16,76	22.407,00		
432 LEMOS ANDREA	256,73	343.228,00		
435 SILVANA PORTO	6,32	8.447,00		
465 ALEXANDRA MORALES	5,28	7.065,00		
470 NATALIA ROCHA	6,11	8.175,00		
489 ROSANA MUNIN	3,84	5.133,00		
500 CAMILO AMORENA	4,16	5.567,00		
504 MARIA MACHADO	4,16	5.567,00		
	346,16	462.783,00		

			2022	2021
DEUDORES PARTES SOC. DE CAPITAL	UR	\$	(462.783,00)	(534.031,00)
108 CARMEN CABRAL	(6,32)	(8.447,00)		
182 ALVI NUNEZ	(5,49)	(7.346,00)		
246 SILVIA MARTIRENA	(6,50)	(8.691,00)		
286 HECTOR RODRIGUEZ	(6,97)	(9.314,00)		
294 MARIA CORRAL	(1,57)	(2.101,00)		
343 LAURA HERNANDEZ	(2,93)	(3.913,00)		
359 MARIELA YAGUNO	(13,00)	(17.382,00)		
426 JOSE MOREIRA	(16,76)	(22.407,00)		
432 LEMOS ANDREA	(256,73)	(343.228,00)		
435 SILVANA PORTO	(6,32)	(8.447,00)		
465 ALEXANDRA MORALES	(5,28)	(7.065,00)		
470 NATALIA ROCHA	(6,11)	(8.175,00)		
489 ROSANA MUNIN	(3,84)	(5.133,00)		
500 CAMILO AMORENA	(4,16)	(5.567,00)		
504 MARIA MACHADO	(4,16)	(5.567,00)		
	(346,16)	(462.783,00)		
CAPITAL SUBSIDIADO	UR	\$	8.572.429,71	7.326.241,38
36 BLANCA ALVEZ	460,98	658.284,05		
53 LILIANA LUACES	151,41	216.214,99		
78 FATIMA AMARAL	189,83	271.079,14		
96 ROGER AGUIAR	78,15	111.598,98		
191 ERNESTO BRITOS	117,32	167.534,13		
198 ROSALINA PATRON	213,58	304.994,38		
203 NIBIA SILVA	41,78	59.662,26		
286 HECTOR RODRIGUEZ	343,40	490.378,63		
288 LEONARDO FLORES	57,72	82.424,74		
294 MARIA CORRAL	369,90	528.220,90		
305 ANDREA DORTA	143,99	205.619,16		
321 ANDREA BENITEZ	56,12	80.139,92		
322 WILSON ALVAREZ	170,20	243.047,30		
325 MATIAS MONTES DE OCA	54,93	78.440,59		
333 FLEITAS NADINA	58,17	83.067,34		
335 ARIEL DE LOS SANTOS	430,46	614.701,18		
343 LAURA HERNANDEZ	526,96	752.504,15		
351 SANTIAGO GONZALEZ	56,47	80.639,72		
367 MARLENE BENTANCUR	10,27	14.665,66		
380 ANA OLIVERA	54,46	77.769,42		
388 NATALI RODRIGUEZ	407,05	581.271,47		
402 YANET DE LOS SANTOS	3,50	4.998,04		
403 FEDERICO LATORRE	270,89	386.833,63		
413 FLORENCIA LABORDE	232,21	331.598,20		
414 VALENTINA ALEGARI	165,36	236.135,73		
417 VICTOR RODRIGUEZ	12,52	17.878,69		
432 ANDREA LEMOS	59,61	85.123,68		
433 LILIAN DIAZ	57,19	81.667,89		
437 GLORIA DUFRECHOU	176,18	251.586,80		

			2022	2021
440 MYRIAN PASCUAL	310,19	442.954,42		
462 CARLA GOMEZ	73,50	104.958,74		
465 ALEXANDRA MORALES	3,59	5.126,56		
467 ENRIQUE BATISTA	51,96	74.199,40		
468 SANDRO VARGAS	172,18	245.874,76		
470 NATALIA ROCHA	102,78	146.770,87		
475 VICTORIA BONANATA	70,87	101.203,07		
478 PAULA BERHOA	74,96	107.043,63		
497 PABLO GOMEZ	43,44	62.032,75		
503 TERESA VELAZQUEZ	24,16	34.500,72		
510 PATRICIA HEGUY	61,45	87.751,21		
513 MERCEDES MELGAREJO	21,14	30.188,13		
530 ANA BRUNO	22,23	31.744,66		
	6.003,06	8.572.429,71		
SUBSIDIDO A LA CUOTA MVOT	UR	\$	(8.572.429,71)	(7.326.241,38)
36 BLANCA ALVEZ	(460,98)	(658.284,05)		
53 LILIANA LUACES	(151,41)	(216.214,99)		
78 FATIMA AMARAL	(189,83)	(271.079,14)		
96 ROGER AGUIAR	(78,15)	(111.598,98)		
191 ERNESTO BRITOS	(117,32)	(167.534,13)		
198 ROSALINA PATRON	(213,58)	(304.994,38)		
203 NIBIA SILVA	(41,78)	(59.662,26)		
286 HECTOR RODRIGUEZ	(343,40)	(490.378,63)		
288 LEONARDO FLORES	(57,72)	(82.424,74)		
294 MARIA CORRAL	(369,90)	(528.220,90)		
305 ANDREA DORTA	(143,99)	(205.619,16)		
321 ANDREA BENITEZ	(56,12)	(80.139,92)		
322 WILSON ALVAREZ	(170,20)	(243.047,30)		
325 MATIAS MONTES DE OCA	(54,93)	(78.440,59)		
333 FLEITAS NADINA	(58,17)	(83.067,34)		
335 ARIEL DE LOS SANTOS	(430,46)	(614.701,18)		
343 LAURA HERNANDEZ	(526,96)	(752.504,15)		
351 SANTIAGO GONZALEZ	(56,47)	(80.639,72)		
367 MARLENE BENTANCUR	(10,27)	(14.665,66)		
380 ANA OLIVERA	(54,46)	(77.769,42)		
388 NATALI RODRIGUEZ	(407,05)	(581.271,47)		
402 YANET DE LOS SANTOS	(3,50)	(4.998,04)		
403 FEDERICO LATORRE	(270,89)	(386.833,63)		
413 FLORENCIA LABORDE	(232,21)	(331.598,20)		
414 VALENTINA ALEGARI	(165,36)	(236.135,73)		
417 VICTOR RODRIGUEZ	(12,52)	(17.878,69)		
432 ANDREA LEMOS	(59,61)	(85.123,68)		
433 LILIAN DIAZ	(57,19)	(81.667,89)		
437 GLORIA DUFRECHOU	(176,18)	(251.586,80)		
440 MYRIAN PASCUAL	(310,19)	(442.954,42)		
462 CARLA GOMEZ	(73,50)	(104.958,74)		
465 ALEXANDRA MORALES	(3,59)	(5.126,56)		
467 ENRIQUE BATISTA	(51,96)	(74.199,40)		
468 SANDRO VARGAS	(172,18)	(245.874,76)		
470 NATALIA ROCHA	(102,78)	(146.770,87)		
475 VICTORIA BONANATA	(70,87)	(101.203,07)		
478 PAULA BERHOA	(74,96)	(107.043,63)		
497 PABLO GOMEZ	(43,44)	(62.032,75)		
503 TERESA VELAZQUEZ	(24,16)	(34.500,72)		
510 PATRICIA HEGUY	(61,45)	(87.751,21)		
513 MERCEDES MELGAREJO	(21,14)	(30.188,13)		
530 ANA BRUNO	(22,23)	(31.744,66)		
	(6.003,06)	(8.572.429,71)		

CAPITAL INTEGRADO	UR	\$	2022	2021
			335.055.822,58	305.026.735,97
7 MIGUEL GOMEZ	1.248,17	1.782.400,53		
19 MIGUEL MASCARELLO	1.377,25	1.966.723,06		
36 BLANCA ALVEZ	931,33	1.329.944,70		
50 ELISA RODRIGUEZ	1.379,22	1.969.541,24		
52 BLANCA DIAZ	1.384,45	1.977.009,73		
53 LILIANA LUACES	1.221,90	1.744.892,42		
63 NATALIA NUNEZ	1.343,33	1.918.291,53		
75 MARIA GOMEZ	1.485,98	2.121.990,16		
77 RAQUEL VEGA	1.376,79	1.966.071,17		
78 FATIMA AMARAL	1.148,52	1.640.102,19		
96 ROGER AGUIAR	1.191,74	1.701.820,92		
98 MARTHA FERRARI	1.378,05	1.967.872,46		
105 SUSANA MUSCIO	1.466,12	2.093.627,31		
106 MARIELA DUARTE	1.388,50	1.982.790,03		
108 CARMEN CABRAL	1.464,10	2.090.742,30		
110 ZULMA GARCILAZ	1.251,12	1.786.613,16		
131 TERESA SAURA	1.374,69	1.963.066,21		
139 LAURA CALDERON	1.373,95	1.962.011,63		
142 GLORIA GOMEZ	1.376,12	1.965.112,41		
170 GRACIELA ECHEVERRIAGA	1.377,64	1.967.277,84		
174 GUSTAVO OLIVETTO	1.456,46	2.079.842,73		
177 PATRICIA CAFASSO	1.246,85	1.780.515,55		
182 ALVI NUNEZ	1.249,18	1.783.843,96		
184 SONIA EVORA	1.381,13	1.972.263,02		
185 MARTA FABIANI	1.338,67	1.911.638,15		
191 ERNESTO BRITOS	1.269,23	1.812.474,42		
196 CECILIA FERNANDEZ	1.318,63	1.883.012,11		
198 ROSALINA PATRON	1.166,41	1.665.650,28		
203 NIBIA SILVA	1.338,16	1.910.908,00		
204 ROBERT BARCELO	1.459,08	2.083.574,12		
208 JORGE COSTA	1.320,06	1.885.052,17		
212 JANICE TRINIDAD	1.486,88	2.123.274,08		
217 STELLA LEITES	1.110,96	1.586.461,56		
220 ANDRES CASAVIEJA	1.227,11	1.752.319,50		
222 GABRIELA MORAES	1.480,62	2.114.336,03		
225 VALERIA VIGLIONE	1.458,29	2.082.449,85		
246 SILVIA MARTIRENA	1.342,98	1.917.790,44		
256 ADRIAN VAZ	1.463,29	2.089.598,32		
258 LILIANA ANASTACIA	1.390,92	1.986.248,95		
280 TERESA GRIECO	1.241,57	1.772.975,66		
284 LAURA GERALDO	1.251,42	1.787.039,13		
285 LILIAN CHOLET	1.356,85	1.937.590,51		
286 HECTOR RODRIGUEZ	1.106,05	1.579.451,75		
288 LEONARDO FLORES	1.316,33	1.879.739,26		
290 CARLOS CARDOZO	1.361,08	1.943.637,14		
294 MARIA CORRAL	872,28	1.245.630,70		
296 CARLOS BENITEZ	1.373,34	1.961.140,97		
297 BARBARA BRIN	1.429,18	2.040.876,62		
301 JOSE RODRIGUEZ	1.475,99	2.107.724,34		
302 MARIA VIETTRO	1.332,37	1.902.640,25		
304 VICTOR NUNEZ	1.248,52	1.782.899,33		
305 ANDREA DORTA	1.339,24	1.912.451,25		
307 JOEL FERNANDEZ	1.376,53	1.965.699,89		

			2022	2021
316 CECILIA VIANA	1.347,33	1.924.002,00		
319 FLAVIA GARCIA	1.239,23	1.769.626,41		
321 ANDREA BENITEZ	1.387,80	1.981.797,42		
322 WILSON ALVAREZ	1.281,58	1.830.108,91		
325 MATIAS MONTES DE OCA	1.196,31	1.708.339,93		
326 SANDRA GARCIA	1.244,65	1.777.369,79		
329 SANTIAGO OXLEY	1.500,89	2.143.289,64		
330 OMAR FERNANDEZ	1.474,47	2.105.553,48		
333 NADINA FLEITAS	1.415,68	2.021.598,77		
335 ARIEL DE LOS SANTOS	1.024,69	1.463.272,56		
336 ANDREA PIANO	1.385,01	1.977.806,13		
337 DARIO SELLANES	1.481,03	2.114.923,08		
340 ROSARIO VASEK	1.466,32	2.093.912,91		
343 LAURA HERNANDEZ	938,53	1.340.235,08		
345 PATRICIA LATORRE	1.372,32	1.959.693,11		
351 SANTIAGO GONZALEZ	1.433,51	2.047.067,47		
354 DIEGO ROJO	1.492,16	2.130.817,26		
355 MARIA CABRERA	1.373,37	1.961.187,38		
356 PATRICIA RODRIGUEZ	1.249,66	1.784.528,26		
359 MARIELA YAGUNO	1.464,42	2.091.200,98		
362 MARIO MARQUEZ	1.387,02	1.980.679,86		
366 JUAN GONZALEZ	1.467,86	2.096.112,05		
367 MARLENE BENTANCUR	1.369,40	1.955.521,75		
374 MARIANA LLARENA	1.373,93	1.961.987,06		
376 LAURA CABRERA	1.297,92	1.853.446,02		
377 ALVARO RUIZ	1.374,77	1.963.185,59		
378 EDGARDO SALGUEIRO	1.379,67	1.970.183,84		
380 ANA OLIVERA	1.433,78	2.047.452,61		
383 NATALIA POCHELU	1.489,61	2.127.173,83		
385 SEBASTIAN GARCIA	1.368,22	1.953.829,41		
388 NATALI RODRIGUEZ	1.082,67	1.546.062,73		
392 ALBERTO PUJOL	1.386,82	1.980.389,54		
393 TANIA OSORES	1.170,32	1.671.228,66		
395 MARIANA NETTO	1.124,83	1.606.268,06		
396 BETTIANA RAU	1.322,84	1.889.024,75		
398 EDUARDO PISONI	1.460,13	2.085.073,53		
400 DALMA CASTELLO	1.384,39	1.976.919,48		
402 YANET DE LOS SANTOS	1.240,54	1.771.502,24		
403 FEDERICO LATORRE	1.117,53	1.595.846,59		
410 MONICA HERBON	1.375,17	1.963.757,80		
411 ANGEL RODRIGUEZ	1.218,37	1.739.846,97		
413 FLORENCIA LABORDE	1.146,53	1.637.253,59		
414 VALENTINA ALEGARI	1.049,67	1.498.934,40		
416 WALMA MILLAN	1.376,57	1.965.757,01		
418 LEONARDO ARBON	1.377,55	1.967.152,18		
420 ANDREA ECHEVERRE	1.488,77	2.125.974,88		
422 FEDERICO COCERES	1.213,63	1.733.082,20		
424 MARIELA PINTOS	1.390,59	1.985.774,43		
426 JOSE MOREIRA	1.237,21	1.766.752,82		
430 CARLOS BENTANCUR	1.370,94	1.957.717,31		
431 SEBASTIAN BASSANI	1.329,27	1.898.204,14		
432 ANDREA LEMOS	1.047,88	1.496.377,41		
433 LILIAN DIAZ	1.311,15	1.872.339,31		

			2022	2021
435 SILVANA PORTO	1.451,95	2.073.404,69		
436 ROBERTO SOSA	1.368,09	1.953.645,20		
437 MARIA CASTRO	1.171,04	1.672.253,12		
438 GLORIA DUFRECHOU	1.405,40	2.006.920,26		
440 MYRIAN PASCUAL	1.034,77	1.477.668,19		
441 ISABEL MONTANO	1.432,21	2.045.212,34		
444 DANIEL LEAL	1.248,47	1.782.828,93		
445 LETICIA DUARTE	1.375,17	1.963.759,51		
446 SORAYA PINTOS	1.371,15	1.958.020,77		
454 RICARDO ITURRIOZ	1.359,02	1.940.696,29		
462 CARLA GOMEZ	1.146,68	1.637.476,36		
465 ALEXANDRA MORALES	1.472,78	2.103.148,42		
466 ROSARIO HERNANDEZ	1.373,95	1.962.015,34		
467 ENRIQUE BATISTA	1.078,60	1.540.248,30		
468 SANDRO VARGAS	1.196,74	1.708.963,40		
469 LAURA GAIERO	1.226,62	1.751.620,49		
470 NATALIA ROCHA	1.297,11	1.852.280,62		
471 MIRIAM BUSTOS	1.123,47	1.604.325,68		
472 DAMIANA MADRUGA	1.217,47	1.738.555,76		
473 CARLA REMY	1.365,78	1.950.349,50		
475 VICTORIA BONANATA	1.106,60	1.580.238,44		
476 CARLOS HERNANDEZ	1.155,63	1.650.253,62		
477 SABRINA SAAVEDRA	1.448,13	2.067.938,41		
478 PAULA BERHOA	1.171,37	1.672.727,65		
479 FATIMA PIREZ	1.242,20	1.773.875,31		
480 LUCIA ALARIO	1.341,53	1.915.714,11		
482 SILVIA SANTURION	1.367,12	1.952.256,60		
483 CYNTHIA PEREYRA	1.328,01	1.896.415,99		
486 MARIO TONARELLI	1.373,12	1.960.830,38		
488 MARIA SOMOZA	1.493,69	2.133.003,40		
489 ROSANA MUNIN	1.098,28	1.568.357,68		
490 MARLEN ALFONSO	1.362,82	1.946.121,87		
491 FERNANDO VLADISLAVICH	1.191,19	1.701.032,95		
492 MARIELA BARENCHI	1.193,01	1.703.629,78		
493 ANA SOUZA	1.366,44	1.951.284,70		
494 MARIANA RISSO	1.484,06	2.119.248,52		
495 GABRIELA AROCENA	1.357,67	1.938.770,62		
496 VIRGINIA PORTO	1.104,41	1.577.108,52		
497 PABLO GOMEZ	1.120,14	1.599.566,27		
498 RAUL MIER	1.492,43	2.131.204,68		
499 PATRICIA LARROSA	1.615,68	2.307.212,77		
500 CAMILO AMORENA	1.101,21	1.572.538,89		
502 LAURA RAMOS	1.383,27	1.975.320,11		
503 TERESA VELAZQUEZ	1.175,02	1.677.939,88		
504 MARIA MACHADO	1.192,93	1.703.521,25		
505 JOAO GUIASADO	1.373,05	1.960.732,41		
506 ANA PINTO	1.220,42	1.742.771,54		
507 LUCIA MARTINEZ	1.346,94	1.923.440,93		
508 MARIA GONZALEZ	1.453,08	2.075.005,92		
509 CAROLINA FORNERIS	1.255,88	1.793.414,77		
510 CARLOS AULET	1.164,55	1.662.988,62		
511 PATRICIA HEGUY	1.167,10	1.666.633,76		
512 LUIS PEREZ	1.325,58	1.892.937,35		
513 MERCEDES MELGAREJO	1.244,56	1.777.241,84		
514 ETHEL FERREIRO	1.378,75	1.968.863,79		
515 MARIA MARTINEZ	1.373,00	1.960.650,59		

			2022	2021
516	MARIANA CABRERA	1.192,52	1.702.930,06	
517	SANDINO SCHIAVONE	1.378,50	1.968.505,50	
518	MARISA MUSSIO	1.209,68	1.727.441,71	
519	MARIA SELLANES	1.203,93	1.719.220,37	
520	ADRIANA FERRES	1.184,40	1.691.336,33	
521	FERNANDO RODRIGUEZ	1.196,60	1.708.754,77	
522	CARLOS MANANCERO	1.238,09	1.768.004,47	
523	FABIANA LABORIDO	1.216,37	1.736.988,10	
525	ANGELINA JUNCAL	1.476,09	2.107.869,42	
526	MARÍA GIULIO	1.253,82	1.790.471,21	
527	ZULMA CAMACHO	1.364,20	1.948.087,67	
528	ADRIAN GONZALEZ	1.219,52	1.741.484,33	
530	ANA BRUNO	1.188,15	1.696.683,08	
532	SILVANA MARTINEZ	1.226,30	1.751.166,09	
533	XIMENA NAYA	1.207,76	1.724.692,07	
534	VERONICA VEGA	1.213,47	1.732.850,58	
535	CAROLAIN IZAGUIRRE	1.121,93	1.602.127,26	
536	CAMILA GONZALEZ	1.195,53	1.707.228,80	
		234.631,28	335.055.822,58	
	Aportes No Capitalizados			
	Subsidios al Préstamo UR 73.488		104.941.598,88	98.247.576,96
			104.941.598,88	
	RESERVAS ESTATUTARIAS			
	Saldo a la fecha		2.364.372,88	2.364.372,88
	RESERVAS LEGALES			
	Saldo a la fecha		417.242,27	417.242,27
	RESULTADOS ACUMULADOS			
	Déficit de Ejercicios Anteriores		(5.002.311,48)	(5.002.311,48)
	Resultado del Ejercicio		178.848,02	
			(4.823.463,46)	
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		855.496.560,80	805.422.947,16

ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL (EN \$)
Ejercicio Finalizado el 31 de Marzo de 2022.-

		2022	2021
INGRESOS		5.251.602,67	4.816.741,93
Ingreso para Servicios Comunes	3.333.290,00		
Ingresos gastos generales	1.176.151,00		
Ingresos para Fucvam	274.789,00		
Multas	247.792,17		
Ingresos Sum	67.430,50		
Alquileres	152.150,00		
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN		(4.878.382,27)	(5.315.205,59)
<i>Gastos Servicios Comunes:</i>			
Imp. Tasa y Contri	(1.796.940,80)		
Consumo de UTE y OSE	(1.616.527,00)		
	(3.413.467,80)		
<i>Gastos Generales:</i>			
Honorarios Profesionales	(407.730,04)		
Contabilidad	(326.245,00)		
Comisión Red Pagos	(96.503,00)		
Reparación y Mantenimiento	(75.182,60)		
Gastos Servicio <i>La Liga Sanitaria</i>	(49.400,00)		
Gastos Servicio <i>Hidroservice</i>	(47.690,00)		
Amortizaciones	(45.565,79)		
INACCOOP	(31.023,23)		
Teléfono	(23.846,00)		
Papel y útiles de escritorio	(7.830,00)		
Perdida S/ Inventario	(2.142,81)		
Multas y Recargos Fiscales	(1.346,00)		
Viáticos y Movilidad	(528,00)		
	(1.115.032,47)		
<i>Gastos FUCVAM:</i>			
Contribución a Fucvam	(275.184,00)		
<i>Gastos Sum:</i>			
Gastos de Limpieza	(48.000,00)		
Gastos UTE	(13.578,00)		
Gastos Sum	(8.130,00)		
	(69.708,00)		
<i>Gastos Salon:</i>			
Gastos UTE	(4.990,00)		
RESULTADOS DIVERSOS		739.788,31	233.035,60
Egresos Comisión Fomento	(11.953,00)		
Otros Egresos	(5.842,00)		
Descuento por Egresos	719.944,47		
Recuperación de Gastos	37.638,84		
7. RESULTADOS FINANCIEROS		(934.160,69)	(616.149,88)
Intereses Ganados	0,00		
Intereses Perdidos	(31.812,99)		
Dif.de cambio ganadas	177.758,97		
Dif.de cambio perdidas	(1.080.106,67)		
RESULTADO NETO		178.848,02	(881.577,94)